STRUTTURA COMMISSARIALE

per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012

Decreto - legge 6 giugno 2012, n.74, come convertito in Legge 1° agosto 2012, n.122

DECRETO N. 61 Del 04/07/2024

Identificativo Atto n. 61

Oggetto:

PIANO DEGLI INTERVENTI VOLTI ALLA RICOSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI AMBITI DEI CENTRI STORICI E DEI CENTRI URBANI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 - INTERVENTI "RECUPERO DI VILLA REZZAGHI" IN COMUNE DI SAN GIACOMO DELLE SEGNATE - CS 96 - CUP D56B19003480007 - EROGAZIONE DELL'ANTICIPAZIONE DELLA QUOTA DI CONTRIBUTO FINO AL 90%.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTE le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

DATO ATTO che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2024, con Legge 30 dicembre 2023, n.213.

VISTO il D.L. 6 giugno 2012, n.74 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", pubblicato nella G.U. n.131 del 7 giugno 2012 e convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito DL 74/2012), con il quale:

- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati;
- è stato stabilito che i Presidenti delle tre Regioni possano adottare "*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi per le attività di ricostruzione*" ed inoltre, in qualità di Commissari, possano costituire una apposita Struttura Commissariale e si possano avvalere e/o delegare funzioni attribuite dallo stesso D.L. ai Sindaci dei Comuni e ai Presidenti delle Provincie interessate dal sisma per l'attuazione dei necessari interventi (art.1, comma 5 e 5-bis).

VISTO l'art.10, comma 15-ter, del D.L. n.83/2012, così come convertito in legge, secondo cui, al fine di operare l'opportuno raccordo con le ulteriori Amministrazioni interessate, i Presidenti delle Regioni possono avvalersi, nel rispetto della normativa vigente e nei limiti delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente e comunque senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di Soggetti Attuatori all'uopo nominati, cui affidare specifici settori di intervento sulla base di specifiche direttive ed indicazioni appositamente impartite.

CONSIDERATO che l'art.1, comma 5, dello stesso D.L. n.74/2012, così come modificato dall'art.10, comma 15, del D.L. n.83/2012 e successivamente dall'art.6-sexies del D.L. 43/2013, prevedeva che – a supporto dei Commissari – potesse essere costituita apposita Struttura Commissariale composta da personale dipendente delle pubbliche

amministrazioni in posizione di distacco o di comando, anche parziale, nel limite di 15 unità di personale, con oneri posti a carico delle risorse assegnate nell'ambito della ripartizione del Fondo per la Ricostruzione di cui all'art.2 del citato D.L. n.74/2012.

DATO ATTO del disposto delle Ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del DL 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto legge 6 giugno 2012, n.74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n.122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

RICORDATO che l'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 "*Legge di stabilità 2014*" ai commi da 369 a 373, ha disposto che i Comuni terremotati compresi nell'elenco allegato al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 1° giugno 2012 e s.m.i. potessero predisporre appositi piani organici finalizzati al ripristino delle condizioni di vita, alla ripresa delle attività economiche ed alla riduzione della vulnerabilità edilizia ed urbana, sulla base delle disposizioni impartite dalle Regioni interessate, per favorire la ricostruzione, la riqualificazione e rifunzionalizzazione degli ambiti dei centri storici e dei centri urbani che avessero subito danni gravi al patrimonio edilizio pubblico e privato , ai beni culturali ed alle infrastrutture.

RICHIAMATA l'Ordinanza 13 giugno 2017 n.328 con la quale sono stati approvati i Piani Organici presentati ai sensi della richiamata L. 147/13, ivi compreso quello presentato dal Comune di San Giacomo delle Segnate.

PREMESSO che il Comune di San Giacomo delle Segnate, con deliberazione del consiglio comunale 16 ottobre 2019, n.55, ha promosso un Accordo di Programma per l'acquisto ed il successivo recupero di "*Villa Rezzaghi*", danneggiata dagli eventi sismici del 2012, per realizzarvi un polo culturale, con la sede della biblioteca comunale e la creazione di sale espositive museali permanenti.

VISTA l'Ordinanza n.527 del 29 novembre 2019, con cui il Commissario Delegato ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma per l'acquisto ed recupero di "*Villa Rezzaghi*", in Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) colpito dagli eventi sismici del maggio 2012 e con cui si assegna un contributo provvisorio per l'intervento pari ad € 1.900.000,00;

DATO ATTO che l'Accordo di Programma di cui sopra è stato approvato con D.P.G.R. 445 dell'11 dicembre 2019 e che lo stesso prevede un contributo a fondo perduto a carico di Regione Lombardia pari ad € 191.414,00 per l'acquisizione dell'immobile, un cofinanziamento del Comune pari ad € 30.000,00 per l'allestimento della biblioteca e degli spazi espositivi permanenti ed un contributo per il ripristino dell'edificio,da parte delle Struttura Commissariale, a fronte di un progetto esecutivo stimato in € 1.900.000,00.

VISTA l'Ordinanza n.737 del 7 febbraio 2022 con cui il Commissario Delegato, acquisito il progetto esecutivo dell'intervento di recupero di "*Villa Rezzaghi*" concernente interventi di carattere edilizio, strutturale, di restauro, impiantistico finalizzati all'utilizzo pubblico sia della villa che della casa del custode – anch'essa danneggiata dal sisma – e delle sistemazioni esterne, ha assegnato un contributo provvisorio in favore del Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) pari ad € 1.884.124,23.

VISTO il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020 che approva, da ultimo, le "*disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di ONLUS*".

RICHIAMATO in particolare il punto 5.3. "*Erogazione dei finanziamenti e rendicontazione finale per interventi in favore di immobili pubblici*" dello stesso, con cui si definiscono le modalità e la documentazione necessaria ad erogare le quote di contributo.

ATTESO come, con decreto n.56 del 21 giugno 2023, a fronte dell'espletamento della gara d'appalto dei lavori per il recupero di Villa Rezzaghi:

- ✔ è stato approvato il nuovo quadro economico determinato dopo il ribasso d'asta;
- ✔ è stato determinato il contributo definitivo a carico del Commissario in € 1.881.156,35;
- ✔ è stata liquidata la somma di € 940.578,17 quale anticipazione pari al 50% dell'importo a carico del Commissario Delegato.

CONSIDERATO che con nota prot. 3077 del 10.5.2024 il Comune di San Giacomo delle Segnate ha presentato richiesta di erogazione di acconto di contributo sino al un massimo del 90% della somma confermata, rimodulata dopo il ribasso d'asta.

ATTESO come tale richiesta sia stata integrata con nota del Comune di san Giacomo delle Segnate prot. 3674 del 4 giugno 2024 e che, a valle della documentazione cos' acquisita, la stessa risulta essere conforme alle previsioni di cui al richiamato punto 5.3 del decreto 119/2020, dimostrando spese effettivamente quietanzate per € 1.189.837,85;

PRESO ATTO e **FATTE PROPRIE** le attività istruttorie tecnico economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali hanno verificato il

quadro tecnico economico e i giustificativi di spesa quietanzati, ritenendo la spesa interamente ammissibile.

RITENUTO conseguentemente di poter riconoscere al Comune di San Giacomo delle Segnate l'importo di € **752.462,54** quale anticipazione del 90% sul contributo definitivo assegnato, detratto l'importo erogato in anticipazione con decreto 56/23 pari ad € 940.578,17.

RICORDATO che, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Delegato n.737 del 7 febbraio 2022 sopra richiamata, la copertura finanziaria della spesa di cui sopra, è a valere sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano, ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art. 13 del decreto legge 19 giugno 2015, n.78, sul capitolo di spesa 706.

RICHIAMATA l'Ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178, con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn.26, 27 e 42.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di prendere atto della rendicontazione presentata dal Comune di San Giacomo delle Segnate (MN) relativa all'intervento di "*Recupero di Villa Rezzaghi*" - Identificativo CS-96 – CUP D56B19003480007 finalizzata all'anticipazione fino al 90% del contributo definitivamente assegnato;
2. di erogare al **Comune di San Giacomo delle Segnate** la somma di **€ 752.462,54** a titolo di **acconto sino al 90%** del contributo assegnato, detratto l'acconto già erogato, sul conto di tesoreria unica del Comune n. 0301772;

3. che la spesa di cui al punto 2 trova copertura sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713 aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano, ed intestato al Commissario stesso che presenta la ecessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art. 13 del decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, sul capitolo di spesa 706;
4. di dare atto che il present provvedimento è soggetto agi obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e/o 42 del D.Lgs. 33/2013;
5. di trasmettere il presente atto al Comune di San Giacomo delle Segnate.

IL SOGGETTO ATTUATORE

ROBERTO CERRETTI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge